

CURRICULUM VITAE

profesional de

FERNANDO SENANTE MASCAREÑO

(Resumen, a diciembre de 2017)

SUMARIO

DATOS PERSONALES

TITULACIÓN ACADÉMICA

PROFESIÓN (EJERCICIO PROFESIONAL privado)

CARGO DE ALTA DIRECCIÓN EN ORGANISMO PÚBLICO

PUESTOS como personal eventual en la ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

OTROS SERVICIOS DE ASISTENCIA DE ASESORÍA A ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

A. FORMACIÓN COMPLEMENTARIA especializada en urbanismo, ordenación del territorio y turismo

B. SÍNTESIS DESCRIPTIVA DE LA ACTIVIDAD PROFESIONAL (1983-2011)

C. BREVE REFERENCIA A LA ACTIVIDAD COMO GERENTE DEL CONSORCIO (3/2011-2014)

D. SELECCIÓN DE TRABAJOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL Y URBANÍSTICA

Dirección de la redacción de planeamiento territorial, general, parcial, especial y de ordenanzas

Colaboración en la redacción de planeamiento territorial, general, parcial, especial y de proyectos

E. ELABORACIÓN DE PROYECTOS Y DOCUMENTOS NORMATIVOS

F. ESTUDIOS E INFORMES SOBRE TURISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

G. Selección de OTROS ESTUDIOS, INFORMES y DICTÁMENES de interés

H. DIRECCIÓN DE TRABAJOS RECIENTES DE GESTIÓN URBANÍSTICA

I. DIRECCIÓN / COORDINACIÓN DE CURSOS Y JORNADAS

J. EXPERIENCIA DOCENTE UNIVERSITARIA (en ordenación territorial, urbanismo, turismo)

K. SELECCIÓN DE PONENCIAS, CONFERENCIAS, CHARLAS E INTERVENCIONES

L. PARTICIPACIÓN EN EXPOSICIONES relacionadas con el urbanismo

M. PUBLICACIONES de temática urbanística, ordenación del territorio y turismo

DATOS PERSONALES:

Nombre:	Fernando Senante Mascareño
Fecha de nacimiento:	10 de mayo de 1959
Nacionalidad:	Española
D.N.I./ N.I.F.:	42.046.421 Y

TITULACIÓN ACADÉMICA:

Licenciado en Derecho (Universidad de La Laguna, Canarias, España), Promoción 1977-1982.

PROFESIÓN (EJERCICIO PROFESIONAL):

Abogado. Colegiado nº 1.030 del Ilustre Colegio de Abogados de Santa Cruz de Tenerife (Canarias, España), con alta como colegiado ejerciente de 25 de **enero de 1983**.

Ejerce de forma continuada la profesión de abogado desde febrero de 1983 hasta marzo de 2011 (cuando toma posesión del cargo de Gerente del Consorcio urbanístico para la Rehabilitación de Puerto de la Cruz, tras ser designado mediante concurso público y formalizarse su contratación). Desarrolla su profesión en la especialidad de Derecho Urbanístico y asuntos relacionados con la ordenación territorial, ambiental y turística. (Ver apartados siguientes, letras B, y D y siguientes).

En mayo de 2008 recibe la Medalla de Plata del Colegio de Abogados de Santa Cruz de Tenerife, al cumplir 25 años de ejercicio profesional. Actualmente está colegiado como no ejerciente.

CARGO DE ALTA DIRECCIÓN EN ORGANISMO PÚBLICO:

Gerente del Consorcio urbanístico para la Rehabilitación de Puerto de la Cruz, desde el **15 de septiembre de 2015**, tomando posesión tras suscribir en esa fecha el contrato laboral de alta dirección, previa adjudicación por concurso público convocado al efecto.

Dicha adjudicación y contratación se produjo a partir del acuerdo adoptado por unanimidad de todos los miembros de la Comisión de Valoración designada, de proponer a la Junta rectora su nombramiento; y tras los acuerdos adoptados al respecto por la Junta Rectora en sesiones celebradas el 25 de marzo y el 12 de junio de 2015; la Resolución de la Presidencia de 19 de junio de 2015; y la publicación del anuncio del nombramiento en el BOP nº 113, de 4 de septiembre de 2015; formalizándose el contrato con fecha 15 de septiembre de 2015.

Antes, desempeñó el mismo cargo de **Gerente del Consorcio urbanístico para la Rehabilitación de Puerto de la Cruz** desde el **14 de marzo de 2011**, fecha en la que se formalizó el contrato de alta dirección previa adjudicación por concurso público del mismo, hasta el día **13 de febrero de 2014**, cuando se acordó por la Junta Rectora la resolución del citado contrato, en ejecución de sentencia dictada por el TSJC, sin que en ello hubiese tenido responsabilidad, reconociéndose como enormemente positiva la labor realizada en su cargo durante dicho período, tal y como se indica en el acta de la citada sesión de la Junta Rectora. (Ver apartado siguiente, letra C).

PUESTOS como personal eventual en la ADMINISTRACIÓN PÚBLICA:

Asesor de Dirección de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, contratado como personal eventual, por Resolución del Sr. Consejero Director de fecha 1 de julio de 1993 (BOP núm. 141, de 24 de noviembre de 1993), ejerciendo como tal con las atribuciones y dedicación fijadas para dicho puesto de trabajo, hasta su cese por Resolución del Sr. Consejero Director de fecha 14 de junio de 1995, con efectos al día 17 de junio de 1995 por constitución de la nueva Corporación.

A finales de 1991 fue designado **Asesor en materia de urbanismo de la Alcaldía del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife**, contratado como personal eventual; participando -entre otros trabajos- en la creación y puesta en marcha de la Gerencia Municipal de Urbanismo, hasta su cese en junio de 1993 (optando entonces al puesto de Asesor de Dirección de la referida Gerencia municipal, antes citado).

OTROS SERVICIOS DE ASISTENCIA A ADMINISTRACIONES PÚBLICAS:

Asesor jurídico de la **Consejería de Agricultura, Ganadería y Pesca del Gobierno de Canarias**, de octubre de 1985 a febrero de 1986, realizando entre otros trabajos el **Estudio jurídico para la aplicación en Canarias de la Ley estatal de fincas manifiestamente mejorables**. (1985 – 1986)

Asesora al **Ayuntamiento de San Sebastián de La Gomera** en asuntos urbanísticos, redactando con el arquitecto Jorge Coderch Figueroa diversas Modificaciones del planeamiento municipal, convenios urbanísticos y proyectos de reparcelación (1991–2001).

Asesora al **Ayuntamiento de Granadilla de Abona** en temas urbanísticos, participando en la última fase de elaboración de las Normas Subsidiarias y redactando diversos instrumentos de planeamiento general, parcial y especial, además de varios convenios urbanísticos y un total de 14 proyectos de reparcelación de unidades de actuación a desarrollar por el sistema público de cooperación (1993-2001).

Coordina el equipo de trabajo para la creación del **Organismo municipal de Medioambiente del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife** y la elaboración de un **Plan de Actuación Medioambiental** del municipio. (1996)

A. FORMACIÓN COMPLEMENTARIA en urbanismo, ordenación del territorio y turismo:

Entre 1981 y 1996, como formación complementaria especializada en Urbanismo, ordenación del territorio y materias relacionadas, asistió a diversos cursos, seminarios y jornadas, entre los que se citan:

- 1981.-
 - *Curso básico de Derecho Urbanístico*. Escuela de Estudios Urbanísticos. Madrid.
 - *Jornadas de debate sobre los procesos de crecimiento urbano clandestino en Canarias*. Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias. Santa Cruz de Tenerife.
- 1982.-
 - *Curso sobre la propiedad en el Urbanismo*. Escuela de Estudios Urbanísticos. Madrid.
 - *Jornadas sobre Autonomía y Ordenación del Territorio*. Consejería de Obras Públicas y Urbanismo de la Junta de Canarias y Cabildo de Tenerife. Santa Cruz de Tenerife.
- 1985.-
 - *Curso sobre Gestión Urbanística*. Revista de Derecho Urbanístico (RDU). Madrid.
 - *Seminario sobre Aspectos jurídicos y financieros de la Administración Autonómica*. Universidad Internacional Menéndez Pelayo (UIMP). Santa Cruz de Tenerife.
 - *XIII Congreso y Coloquio Europeo de Derecho Agrario*. Centro Europeo de Derecho Agrario. Puerto de la Cruz (Tenerife).
- 1987.-
 - *Curso sobre Planeamiento Urbanístico*. RDU. Madrid.
- 1989.-
 - *Jornadas de Estudio sobre la Ley de Costas*. Instituto Canario de Administración Pública (ICAP). Santa Cruz de Tenerife.
- 1990.-
 - *Seminario sobre La protección jurídica del Medio Ambiente*. Universidad Internacional Menéndez Pelayo (UIMP). Santa Cruz de Tenerife.
- 1991.-
 - *Curso sobre la Ley de Reforma del Régimen Urbanístico y Valoración del Suelo*. Instituto Canario de Administración Pública (ICAP). Santa Cruz de Tenerife.
 - *Curso sobre La Reforma de la Ley del Suelo*. Revista de Derecho Urbanístico (RDU). Madrid.
- 1992.-
 - *Curso sobre Gestión Urbanística*. Revista de Derecho Urbanístico (RDU). Madrid.
- 1994.-
 - *Curso sobre Legislación de Costas y Ordenación Urbanística*. RDU. Madrid.
- 1996.-
 - *II Jornadas Urbanísticas de Canarias. Las medidas liberalizadoras en materia de suelo*. Consejería de Política Territorial del Gobierno de Canarias. Santa Cruz de Tenerife.

OTRAS ACTIVIDADES FORMATIVAS posteriores, sobre urbanismo, ordenación del territorio y turismo:

- 2000.- *Curso sobre El Tranvía como alternativa a los transportes públicos en Canarias.* UIMP.- Santa Cruz de Tenerife.
- 2001.- *Curso sobre Paisaje de interferencias en la ciudad contemporánea (nuevos usos, nuevas centralidades, nuevas formas de habitar).* UIMP.- Santa Cruz de Tenerife.
- 2003.- *IV Congreso Internacional de Ordenación del Territorio (CIOT). Nuevos territorios para nuevas sociedades.-* FUNDICOT.- Zaragoza.
- 2009.- *I Congreso Canario de Derecho Urbanístico.* Asociación Canaria de Derecho Urbanístico (ACADUR). Las Palmas de Gran Canaria.
- 2010.- *II Congreso Canario de Derecho Urbanístico.* ACADUR. Santa Cruz de Tenerife.
- 2012.- 6º Foro de Liderazgo turístico de Exceltur. Turismo, motor de crecimiento y empleo: las políticas para estimular la competitividad. Exceltur. Fitur 2012, Centro de Convenciones Norte de IFEMA, Madrid, 17 de enero de 2012.

B. SÍNTESIS DESCRIPTIVA DE LA ACTIVIDAD PROFESIONAL (2/1983 - 3/2011):

Ejerce la profesión de abogado de forma continuada desde febrero de 1983 hasta marzo de 2011 (cuando toma posesión del cargo de Gerente del Consorcio urbanístico para la Rehabilitación de Puerto de la Cruz), en la especialidad de Derecho Urbanístico y todo lo relacionado con la ordenación territorial, ambiental y turística; acumulando una notable experiencia profesional en estas materias, incluso en la dirección de equipos multidisciplinares para la redacción de instrumentos de ordenación y de gestión, y en la colaboración en ellos como asistencia jurídico urbanística.

En esta intensa actividad profesional tienen una presencia constante muy significativa los trabajos con diferentes administraciones públicas competentes en las referidas materias.

En 1987 se incorpora al equipo redactor de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Santa Cruz de Tenerife (PGOU de 1992), participando en la redacción de los documentos de aprobación provisional y definitiva (1987-1992), y encargándose de elaborar el informe municipal sobre los recursos administrativos presentados contra el acuerdo de aprobación definitiva, que fueron finalmente desestimados.

Formó parte del equipo redactor del "Programa 92", del Ayuntamiento de San Sebastián de La Gomera, documento para el desarrollo ejecutivo de las actuaciones previstas en el planeamiento municipal (1989-1990).

A finales de 1991 fue designado Asesor en materia de urbanismo de la Alcaldía del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, contratado como personal eventual; participando -entre otros trabajos- en la creación y puesta en marcha de la Gerencia Municipal de Urbanismo, hasta su cese en junio de 1993.

Desempeñó el puesto de Asesor de Dirección de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, contratado como personal eventual, por Resolución del Sr. Consejero Director de fecha 1 de julio de 1993 (BOP núm. 141, de 24 de noviembre de 1993), tomando posesión en noviembre de ese año y ejerciendo como tal, con las atribuciones y dedicación fijadas para dicho puesto de trabajo hasta su cese por Resolución del Sr. Consejero Director de fecha 14 de junio de 1995, con efectos al día 17 de junio de 1995 por constitución de la nueva Corporación. (optando entonces al puesto de Asesor de Dirección de la referida Gerencia). Santa Cruz de Tenerife, participando en la creación y puesta en marcha de la Gerencia Municipal de Urbanismo, de la que fue Asesor de Dirección de noviembre de 1993 a junio de 1995.

En 1992 crea con el arquitecto Jorge Coderch Figueroa el *Estudio de Urbanismo* que ambos codirigen durante una década y en el que participa un amplio equipo de profesionales; destacando en este periodo la labor de planeamiento y de gestión urbanística que realizan para el Ayuntamiento de San Sebastián de La Gomera y para los Ayuntamientos de Granadilla de Abona y de Guía de Isora (en Tenerife), logrando incorporar en éste municipio el turismo de alta calidad a través de la ordenación propuesta para ciertos sectores de uso turístico. En esta etapa también redactan otros instrumentos de relevancia, como los documentos iniciales del Plan General de Arona (uno de los principales municipios turísticos de Tenerife) y de la Revisión del Plan Especial del Puerto de Santa Cruz de Tenerife.

En los años 1995-1996 dirige la redacción de la Ordenanza de la actividad publicitaria en el Valle de La Orotava (aplicable en los municipios de La Orotava, Puerto de la Cruz y Los Realejos), por encargo del

Cabildo Insular de Tenerife dentro del Plan de Excelencia Turística del Valle de La Orotava; y coordina el equipo de trabajo para la creación en el Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife del Organismo Municipal de Medioambiente.

A partir del año 2002 codirige, junto a los arquitectos Juan Manuel Palerm Salazar y Leopoldo Tabares de Nava y Marín, el equipo redactor del Plan General de Ordenación de Santa Cruz de Tenerife, así como los respectivos equipos redactores de los Planes Generales de Ordenación de Arrecife (Lanzarote) y del municipio turístico de Pájara (Fuerteventura); y posteriormente, codirigen la redacción del Plan Territorial Parcial de Ordenación de la Comarca Ycoden – Daute - Isla Baja, en Tenerife (2004-2007) y de las Ordenanzas Municipales de Edificación, de Urbanización y Ambientales de Santa Cruz de Tenerife (2006-2010).

En 2002 crea un estudio en el que colaboran más de una decena de profesionales de distintas disciplinas del campo del urbanismo. En esa década, codirige la elaboración del Anteproyecto de Reglamento de gestión y ejecución del Sistema de planeamiento de Canarias (2003-2004), y la Autoridad Portuaria de Gijón le encarga la Modificación del Plan Especial de Ordenación del Puerto Deportivo de Gijón (2004-2005), con el objetivo principal de introducir nuevos equipamientos en el área (Centro de Talasoterapia y Acuario).

En los años siguientes asesora al Cabildo de Tenerife en el expediente para la creación de la Gerencia Insular del Territorio; y elabora para la empresa pública GESPLAN el documento “Instrucción Técnica de planeamiento sobre Relación normalizada de usos pormenorizados” (2007-2008), y los documentos del “Programa de apoyo a las Oficinas Técnicas Municipales”, consistentes en: Guías de tramitación, Fichas de seguimiento y Modelos para el desarrollo de los sistemas de ejecución pública y de ejecución privada del planeamiento (2009-2010).

En el periodo 2008-2010 colabora con los arquitectos Ángel Caro y Joaquín Mañoso (Estudio *Caro & Mañoso, arquitectos asociados, S.L.*), en el Plan Especial de Protección del Centro Histórico de Santa Cruz de La Palma, en el Anejo de ordenación del Suelo urbano de Interés Cultural del Plan General de Santa Cruz de La Palma y en los Planes Generales de Ordenación de los municipios palmeros de Puntallana, Tijarafe, Garafia y Tazacorte, así como en el Plan Especial de Ordenación del Litoral de éste municipio.

Se encarga de la elaboración y del seguimiento de la tramitación de varias Iniciativas de ejecución privada, entre ellas la “Iniciativa de ejecución privada por el Sistema de Compensación del sector turístico Costa San Juan” (2008-2010), en Guía de Isora, asesorando además en la redacción del Plan Parcial correspondiente.

Es socio fundador de la Asociación Canaria de Derecho Urbanístico (ACADUR), según consta en el acta fundacional de la misma, de fecha 2 de julio de 2008.

C. REFERENCIA A LA ACTIVIDAD COMO GERENTE DEL CONSORCIO (3/2011- 1/2014):

De marzo de 2011 a febrero de 2014 (ver referencia en página 2), ocupa el cargo de **Gerente del Consorcio urbanístico para la Rehabilitación de Puerto de la Cruz** (Tenerife).

La actividad de la Gerencia comenzó con la **puesta en funcionamiento** del Consorcio, como tal organismo administrativo, con la preparación de su oficina y de los medios imprescindibles para llevar a cabo su actividad, además de establecer las oportunas relaciones con los servicios y áreas de las administraciones y empresas públicas implicadas, con especial dedicación en esa fase inicial a propiciar los cauces para la **cooperación y coordinación interadministrativa**, y para alcanzar la implicación de la sociedad y del empresariado en el proceso a iniciar, todo ello para alcanzar el **consenso** necesario sobre las actuaciones a planificar y programar, tanto con los servicios correspondientes de las administraciones competentes como con los representantes y agentes empresariales y sociales. Así, por ejemplo, pueden citarse las numerosas reuniones con los equipos redactores de los instrumentos de planeamiento en elaboración, con los servicios correspondientes de la Oficina técnica municipal, del área municipal de Turismo y de las otras áreas municipales competentes en asuntos relacionados con la actividad del Consorcio (es decir, Obras y Servicios, Comercio, Cultura, Hacienda,...), con los responsables de la empresa pública GESTUR a quien se le encomendó la redacción de la planificación, etc.

A propuesta de la Gerencia, el Consorcio organizó en enero de 2012 una **Sesión de consulta con votación electrónica sobre 70 preguntas realizadas a 180 asistentes**, de 200 invitados seleccionados en representación de los diversos sectores y grupos empresariales y sociales con implicación o interés en el proyecto de renovación y de mejora del destino, lo que permitió contrastar y concretar los objetivos y criterios a desarrollar como propuestas en los instrumentos de planificación que se encontraban en elaboración.

La Gerencia tuvo una especial dedicación, a lo largo de 2012 y 2013, al seguimiento de la elaboración del **Plan de Rehabilitación de las Infraestructuras turísticas de Puerto de la Cruz (PRIT)**, documento de estrategia aprobado por la Junta Rectora en junio de 2012, y del **Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la competitividad de Puerto de la Cruz (PMM)**, instrumento que desarrolla el PRIT. Además de organizar la información pública, la Gerencia programó y llevó a cabo en esos años un amplio programa de presentaciones y de encuentros divulgativos y de participación.

En el documento del PMM entregado en diciembre de 2013 se incluyeron **más de 30 propuestas de convenios suscritos por particulares y empresarios** para el desarrollo de actuaciones de renovación hotelera (21), actuaciones de mejora y de creación equipamientos (7) y actuaciones de remodelación urbanística para la mejora del paisaje urbano y de la movilidad (6).

Durante este periodo se aprobaron por la Junta Rectora y se formalizaron **una docena de convenios de colaboración**, que han permitido o permitirán viabilizar determinados proyectos y programas. Y se redactaron **una veintena de proyectos, anteproyectos, estudios y documentos de ordenación**, la mayoría de ellos sometidos a información pública y/o a consulta administrativa.

La Gerencia propuso la implantación del **SICTED Puerto de la Cruz**, para el desarrollo del **programa de mejora de la calidad de los servicios turísticos en el destino** (a partir de noviembre de 2012), y que ha supuesto un revulsivo para la implicación del empresariado en el proceso de renovación. Tras la firma del pertinente Protocolo con la Secretaría de Estado de Turismo, y la designación del ente Gestor (la asociación Excelencia Turística de Tenerife), la Gerencia intervino activamente en la fase de presentación y difusión del programa, lográndose un alto nivel de adhesiones. La Junta Rectora aprobó la constitución y los estatutos de la **Mesa de Calidad**, en la sesión de octubre de 2013, actuando el Gerente en representación del Consorcio en la sesión constitutiva de la Mesa celebrada el día 30 de octubre de 2013.

En calidad de Gerente del Consorcio **asistió regularmente a las reuniones de la Comisión Ejecutiva del Convenio de Regeneración del Espacio Turístico de Tenerife**, celebradas entre el 20 de abril de 2011 y el 18 de diciembre de 2013, informando de las actuaciones propuestas o proyectadas en Puerto de la Cruz. Y formó parte de la Junta Rectora del Consorcio, con voz y sin voto, según determinan sus Estatutos.

Desde el 15 de septiembre de 2015 hasta la fecha (ver referencia en página 2), vuelve a ocupar el cargo de **Gerente del Consorcio urbanístico para la Rehabilitación de Puerto de la Cruz**, tras acordarse su nombramiento mediante concurso público convocado al efecto, y formalizarse su contratación.

En el tiempo transcurrido en esta segunda etapa como Gerente del Consorcio, destaca la actividad desarrollada en el impulso y la gestión y coordinación de las actuaciones previstas en el PRIT y concretadas o desarrolladas en el PMM, como documento operativo. La Gerencia colaboró en la preparación de los documentos previos a la tramitación administrativa de los acuerdos del Ayuntamiento y del Cabildo Insular, para la delegación de las competencias urbanísticas municipales en los ámbitos delimitados en el PMM a favor del Consorcio.

D. SELECCIÓN DE TRABAJOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL Y URBANÍSTICA

Dirección de la redacción de planeamiento territorial, general, parcial, especial y de ordenanzas:

o Codirige, con los arquitectos Juan Manuel Palerm Salazar y Leopoldo Tabares de Nava y Marín, los equipos redactores de los siguientes instrumentos de planeamiento y documentos normativos (todos con Adaptación Plena a la legislación canaria y a las Directrices de Ordenación General y de Ordenación del Turismo de Canarias):

- **Revisión del Plan General de Ordenación de Santa Cruz de Tenerife** (Avance, 2002-2003; documentos de tramitación 2004-2007; y de aprobación definitiva, 2009-2011).

- **Ordenanzas Municipales de Edificación, de Urbanización y Ambientales, de Santa Cruz de Tenerife** (documentos de aprobación inicial y definitiva, 2006-2010).

- **Plan General de Ordenación de Pájara, Fuerteventura** (Avance, 2002; documentos de tramitación para aprobación inicial y provisional, 2003-2007).

- **Plan Territorial Parcial de Ordenación de la comarca Ycoden – Daute – Isla Baja, en Tenerife** (Avance, 2004; documento de aprobación inicial, 2007).

- **Revisión del Plan General de Ordenación de Arrecife**, Lanzarote (Avance, 2003; documentos de tramitación para aprobación inicial, 2004-2007).
- o Dirección del equipo redactor de la Modificación del **Plan Especial de Ordenación del Puerto Deportivo de Gijón** (Asturias, España), por encargo de la Autoridad Portuaria de Gijón (2005-2006).
- o Dirección del equipo redactor del **Estudio previo para la organización urbanística del suelo industrial del sector Altavista – Tenorio**, en **Arrecife**, Lanzarote, Canarias (2004).
- o Codirige, con el arquitecto Jorge Coderch Figueroa, los equipos redactores de los siguientes instrumentos de planeamiento general o de su modificación, y de planeamiento parcial y especial:

En el municipio de Granadilla de Abona (Tenerife):

- **Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Casco Histórico de Granadilla de Abona** (aprobación inicial, provisional y definitiva, 1996-1998).
- **Modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Granadilla de Abona en los ámbitos de Montaña Roja – La Jurada** (aprobación inicial y provisional y texto refundido de aprobación definitiva, 1998-2001).
- **Modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Granadilla de Abona en el ámbito de Chuchurumbache** (aprobación inicial y provisional y texto refundido de aprobación definitiva, 1998-2001).
- **Plan Parcial El Saltadero**, en **Granadilla de Abona** (aprobación inicial, provisional y definitiva, 1997-2001).
- **Plan Especial de ordenación de Chuchurumbache**, en **Granadilla de Abona** (aprobación inicial, provisional y definitiva, 1997-2001).
- **Plan General de Ordenación de Granadilla de Abona** (documentos de Avance y de tramitación para aprobación inicial, 1999-2002).

En el municipio de Guía de Isora (Tenerife):

- **Revisión de las Normas Subsidiarias de Guía de Isora** (aprobación provisional y Texto Refundido para aprobación definitiva, 1998-2001).
- **Adaptación Básica del planeamiento general de Guía de Isora** al Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio y de Espacios Naturales de Canarias (documento de tramitación, 2001-2002).
- **Modificación del Plan Parcial del sector turístico La Jaquita**, en **Guía de Isora** (aprobación inicial, provisional y definitiva, 2000-2001), donde actualmente se ubica el Hotel de 5* Lujo Resort Gran Meliá Palacio de Isora.
- **Plan Parcial del Sector Residencial Casco de Guía de Isora** (documento de tramitación, 2001).
- **Planeamiento de desarrollo del Censo de edificaciones no amparadas en licencia**, municipio de **Guía de Isora** (2000).
- **Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Guía de Isora, ámbito turístico Jardín Tropical Club de Campo** (Texto Refundido, 1999), donde se desarrolló el Hotel de 5* GL Abama (hoy, Hotel Ritz-Carlton Abama), campo de golf Abama y área contigua de villas de lujo.

En el municipio de Santa Cruz de Tenerife (Tenerife):

- **Revisión del Plan Especial del Puerto de Santa Cruz de Tenerife** (documentos de Avance y de aprobación inicial, 2000-2004).
- **Planeamiento de desarrollo del Censo de edificaciones no amparadas en licencia**, municipio de **Santa Cruz de Tenerife** (2001).

En el municipio de Arona (Tenerife):

- **Revisión del Plan General de Ordenación de Arona** (documentos de Avance y de tramitación para aprobación inicial, 1996-1999).

En el municipio de San Sebastián de La Gomera (La Gomera):

- **Plan General de Ordenación de San Sebastián de La Gomera** (documentos de Avance y de tramitación para aprobación inicial, 1999-2002).
- **Plan Especial de Reforma Interior de La Ladera de San Sebastián de La Gomera** (aprobación inicial, provisional y definitiva, 1997-2001).
- **Plan Parcial San Juanito SAPU R-2, de San Sebastián de La Gomera**, (aprobación inicial, provisional y definitiva, 1997-1999).
- **Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Centro Histórico de San Sebastián de La Gomera y Modificación puntual nº 1 de las Normas Subsidiarias** del municipio (documentos de aprobación inicial, aprobación provisional y texto refundido para aprobación definitiva, 1996-1999).

Colaboración en la redacción de planeamiento territorial, general, parcial, especial y de proyectos:

- o Ha colaborado con el Estudio *Palerm & Tabares de Nava, Arquitectos*, en la elaboración de los contenidos normativos y en la asistencia jurídica para la redacción de los siguientes instrumentos:
 - **Plan Parcial de Ordenación del sector turístico Costa San Juan, en Guía de Isora** (documentos de tramitación, 2009-2010).
 - **Plan Territorial Parcial de Ordenación del Corredor y territorio Costero de Telde**, Gran Canaria (documento de Avance, 2004-2005).
- o Ha colaborado con el estudio *Caro & Mañoso, Arquitectos Asociados, S.L.* en la elaboración de los contenidos normativos y en la asistencia jurídica para la redacción de los siguientes instrumentos:
 - **Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico-Artístico de Santa Cruz de la Palma** (documentos de tramitación y de aprobación definitiva, 2009-2010).
 - **Anejo de ordenación pormenorizada del Suelo urbano consolidado de interés cultural del Plan Operativo del Plan General de Ordenación de Santa Cruz de La Palma** (documentos de tramitación para aprobación inicial y provisional y para aprobación definitiva, 2009-2011).
 - **Plan General de Ordenación de Puntallana** (documentos de aprobación inicial y provisional, 2009-2010).
 - **Plan General de Ordenación de Tijarafe** (documentos de aprobación provisional y definitiva, 2009-2010).
 - **Plan General de Ordenación de Garafía** (documento de aprobación definitiva, 2010).
 - **Plan General de Ordenación de Tzacorte** (documentos de aprobación inicial y provisional, 2009-2010)
 - **Plan Especial de Ordenación del Litoral del Puerto de Tzacorte** (documento de aprobación provisional, 2009).
- o Ha colaborado con la UTE INTERCAMBIADOR DE LOS CRISTIANOS, en calidad de abogado especialista en Urbanismo, en la elaboración de los contenidos urbanísticos del **Proyecto de ejecución del Intercambiador de Los Cristianos del Tren del Sur de Tenerife** (2010), cuya redacción fue contratada a dicha UTE por la empresa METROPOLITANO DE TENERIFE, S.A.
- o Ha colaborado con la empresa PriceWaterHouseCoopers Asesores de Negocio, S.L. en la redacción para el Cabildo de Tenerife de las Normas del **Plan Territorial Especial de Ordenación de los Residuos de la Isla de Tenerife** (documento de aprobación definitiva, 2008).

Otras colaboraciones anteriores en la redacción de planeamiento territorial, general y especial:

- o Miembro del equipo redactor del **Avance del Plan Especial de La Isleta**, en Las Palmas de Gran Canaria. (1991 – 1992)
- o Miembro del equipo redactor del **"Programa 92" del Ayuntamiento de San Sebastián de La Gomera**, documento para el desarrollo de las actuaciones públicas previstas en el planeamiento, encargándose de la gestión urbanística y de redactar los convenios derivados de dicho documento. (1989 – 1991)
- o Miembro del equipo redactor (asesor jurídico) de la **Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Santa Cruz de Tenerife (PGOU 1992)**, informe de alegaciones, documentos de aprobación provisional y definitiva e informes a los recursos presentados. (1987 – 1991)

E. ELABORACIÓN DE PROYECTOS Y DOCUMENTOS NORMATIVOS

- o Dirige la elaboración del **Proyecto de Instrucción Técnica de planeamiento "Relación normalizada de usos pormenorizados"** (2007-2008), por encargo de GESPLAN.
- o Coordina el equipo redactor del Anteproyecto de **Reglamento de Gestión y Ejecución del Sistema de Planeamiento de Canarias** (2003-2004).
- o Dirige el equipo redactor de la **Ordenanza de la actividad publicitaria en el Valle de La Orotava**, por encargo del Cabildo Insular de Tenerife, dentro del **Plan de Excelencia Turística del Valle de La Orotava**. [1994-1995]
- o Elabora el **Proyecto para la creación del Registro Municipal de Aprovechamientos Urbanísticos** del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, por encargo de la Gerencia Municipal de Urbanismo. [1992-1993]

F. ESTUDIOS E INFORMES SOBRE TURISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

- o **Estudio sobre la adaptación normativa de los instrumentos de ordenación insular a la legislación en materia de ordenación del territorio y de ordenación del turismo**, encargado por el Cabildo de Lanzarote (2004).
- o **Informe jurídico sobre "Consecuencias Indemnizatorias del Anteproyecto de Ley de Directrices de Ordenación General y del Turismo de Canarias"** (2003), por encargo de GESPLAN [en colaboración con el abogado Jesús Villodre Cordero].
- o **Informe sobre el contenido del Plan Insular de Ordenación de Tenerife en materia turística** (2000), por encargo de ASHOTEL [en colaboración con el arquitecto Jorge Coderch Figueroa].
- o **Informe sobre la ordenación del Turismo en el documento aprobado inicialmente del Plan Insular de Ordenación de Tenerife**, por encargo del Cabildo de Tenerife. (1995)

G. Selección de OTROS ESTUDIOS, INFORMES y DICTÁMENES de interés

- o **Informe jurídico urbanístico sobre viabilidad de modificación puntual del PGO de Breña Baja (La Palma) en el núcleo de San José**, por encargo de GESPLAN (2009).
- o **Dictamen jurídico relativo al instrumento de ordenación territorial adecuado para legitimar en suelo rústico la implantación de plantas fotovoltaicas**, por encargo del Cabildo de Tenerife (2007).
- o **Estudio y análisis del Proyecto de Ley de Ordenación del Territorio de Canarias**, por encargo del Cabildo de Tenerife. (1998)
- o **Estudio sobre la sentencia del Tribunal Constitucional relativa al Texto Refundido de la Ley del Suelo de 1992 y el Anteproyecto de Ley del Suelo estatal en tramitación, y sus posibles incidencias en el Plan Insular de Ordenación de Tenerife**, encargado por el Cabildo de Tenerife. [1997-1998]

H. DIRECCIÓN DE TRABAJOS (2005-2010) DE GESTIÓN URBANÍSTICA PRIVADA

- o Elaboración de la **Iniciativa de Ejecución privada por el Sistema de Compensación del sector turístico Costa San Juan**, en **Guía de Isora** (Tenerife), asesorando también en la redacción y tramitación del Plan Parcial de Ordenación (2008-2010).
- o Elaboración de la **Iniciativa de Ejecución privada por el Sistema de Concierto del sector residencial SAU 6 Parque Atlántico**, en **El Sauzal** (Tenerife), asesorando también en la tramitación del Proyecto de Urbanización (2006-2008).
- o Elaboración de la **Iniciativa de Ejecución privada por el Sistema de Compensación del sector residencial Las Tabaibas**, en **Granadilla de Abona** (Tenerife), asesorando en la redacción y tramitación del Plan Parcial de Ordenación (2005-2008).
- o Elaboración de **documentos para el desarrollo del sistema de cooperación** establecido para la gestión del **sector Residencial Noroeste**, en **Granadilla de Abona**, con propuesta básica de ordenación (2008-2010).

I. DIRECCIÓN / COORDINACIÓN DE CURSOS Y JORNADAS:

2010-2011.

Programa e imparte, junto con el letrado Eduardo Risueño, las respectivas ediciones de los cursos denominados **“Gestión urbanística en Canarias”** e **“Introducción a la Ejecución urbanística, Licencias y Disciplina urbanística en Canarias”**, organizados por GESPLAN y el Gobierno de Canarias dentro de las acciones formativas del programa de “Apoyo a la Modernización de las Oficinas Técnicas Municipales” de los ayuntamientos canarios. Modalidad on-line, desde el Aula Virtual de la Plataforma Web “Territorio Canario”.

El curso **“Gestión urbanística en Canarias”** (de 24 horas lectivas, distribuidas en seis Módulos, más ejercicios prácticos) tuvo tres ediciones: enero-febrero 2010; julio-agosto 2010; y enero-febrero 2011.

Módulos impartidos en este curso (4): **Módulo I.- Introducción a la gestión urbanística en Canarias. Módulo II.- Tipos de Actuaciones urbanísticas. Módulo III.- Establecimiento del sistema concreto de ejecución privada. Módulo IV.- Características y formas de gestión de los sistemas de ejecución privada: concierto, compensación y ejecución empresarial.**

El curso **“Introducción a la Ejecución urbanística, Licencias y Disciplina urbanística en Canarias”** (de 32 horas lectivas, distribuidas en seis Módulos, más ejercicios prácticos) tuvo tres ediciones: febrero-marzo 2010; septiembre-octubre 2010; y marzo-abril 2011.

Módulos impartidos en este curso (2): **Módulo I.- Introducción a la actividad de ejecución del planeamiento. Cumplimiento de los deberes urbanísticos y ejercicio del derecho a edificar. Módulo II.- Supuestos de actuaciones urbanísticas en suelo urbano consolidado. Operaciones previas o simultáneas a la ejecución de la edificación.**

2009.-

Programa, coordina e imparte los **dos cursos prácticos** denominados **“Toma de decisiones en la ordenación y sus consecuencias en la gestión urbanística”** (de 20 horas lectivas cada uno), organizados por GESPLAN dentro de su programa de formación 2009, celebrados en Las Palmas de Gran Canaria y en Santa Cruz de Tenerife, en las respectivas fechas de mayo y junio de 2009.

Programa y dirige el Seminario **Poética del paisaje** (12 horas lectivas), dentro de la Segunda Bienal de Canarias Arquitectura, Arte y Paisaje, Gobierno de Canarias, TEA (Tenerife Espacios de las Artes), Santa Cruz de Tenerife, abril de 2009.

2007-2008.-

Programa, coordina e imparte el **Curso práctico de Gestión Urbanística** (18 horas lectivas), Santa Cruz de Tenerife, noviembre de 2008.

- Programa, codirige e imparte el curso **Sistema de Planeamiento y Gestión urbanística en Canarias** (18 horas lectivas), como actividad formativa del Consejo Insular de Aguas de Tenerife. Santa Cruz de Tenerife, noviembre – diciembre de 2007 y enero de 2008.
- 2006.- Programa y dirige el **Ciclo de encuentros Ciudad y Literatura (sostenibles)**, (20 horas lectivas, además de diversos actos culturales no docentes), organizado por la Universidad Internacional Menéndez Pelayo (UIMP) y la Obra social y cultural de CajaCanarias (como actividad del programa Otoño Cultural), Espacio Cultural CajaCanarias. Santa Cruz de Tenerife, octubre - noviembre de 2006.
En estos Encuentros moderó los coloquios “**Ciudad y literatura, ¿memoria, deseo, utopía?**” y “**Medios, acciones y formas de participación ciudadana**”, y dentro del programa de actividades complementarias impartió la charla **Hablo de la ciudad**, en la Librería del Cabildo, Santa Cruz de Tenerife, 16 de noviembre de 2006.
- Programa y coordina, junto con el letrado Jesús Villodre, el **Curso de Urbanismo** organizado dentro del “Plan de Formación continua” del Ayuntamiento de Candelaria, octubre de 2006.
En este curso impartió los siguientes Temas (5): **El planeamiento urbanístico; La gestión y ejecución del planeamiento; Los sistemas de ejecución privada; Los sistemas de ejecución pública; y La ejecución en suelo urbano consolidado.**
- 2005.- Programa y coordina las **Jornadas sobre El nuevo Reglamento de Gestión y ejecución del Sistema de Planeamiento de Canarias**, organizadas por el Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias. Santa Cruz de Tenerife y Las Palmas de Gran Canaria, marzo de 2005.
Además, en estas Jornadas impartió las conferencias (2): **El establecimiento del sistema concreto de ejecución privada y la adjudicación de la actividad de gestión y El sistema de ejecución privada por Concurso.**
- 1996.- Programa, coordina y dirige el **Curso Municipio y Ambiente**, organizado por el Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, de 33 horas lectivas y más de 300 asistentes, abril de 1996.
En este curso, además, impartió la conferencia titulada **El impacto visual de la publicidad: regulación normativa.**
- 1994.- Programa y coordina el curso abierto sobre **El Urbanismo de Santa Cruz de Tenerife: conformación, vida y desarrollo**, organizado por la Gerencia Municipal de Urbanismo dentro del programa de actos “Santa Cruz, V Siglos”, Parque Cultural Viera y Clavijo, Santa Cruz de Tenerife, 10 de octubre – 1 de diciembre de 1994. Este curso se desarrolló en 28 sesiones, agrupadas en tres ciclos: “Conformación histórica” (7 sesiones con 10 ponentes), “Vida urbana y lugares creativos” (11 sesiones, interviniendo 35 escritores, periodistas y artistas) y “El desarrollo urbanístico” (10 sesiones en las que participaron 40 profesionales).
En este último ciclo, además, impartió los temas: **La gestión del Ensanche Sur y La práctica de los aprovechamientos urbanísticos**, 15 y 30 de noviembre de 1994, respectivamente.
- 1992.- Programa, dirige e imparte el **Curso Básico de Disciplina Urbanística**, destinado a la Policía Local del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, dentro del programa de perfeccionamiento del Servicio municipal de Inspección urbanística y medioambiental.

J. EXPERIENCIA DOCENTE UNIVERSITARIA (en ordenación territorial, urbanismo, turismo):

- 2013-2014 Profesor en el **III Máster en Derecho Urbanístico** (2012-2014) de la **Universidad**

de La Laguna (ULL).

Temas impartidos (3): **Conceptos urbanísticos básicos** (12 de abril de 2013); Sesión práctica: **Un supuesto de compensación** (23 de enero de 2014); Sesión práctica: **Rehabilitación urbanística (II)** (21 de marzo de 2014).

Profesor en el **Máster Universitario de Dirección y Planificación del Turismo** de la **Universidad de La Laguna** (ULL), impartiendo los siguientes seminarios (2): **Puerto de la Cruz: la renovación de un destino con experiencia** (13 de diciembre de 2013); y **La compleja aplicación de la normativa en planes de renovación de áreas turísticas maduras** (7 de noviembre de 2014).

Además, dentro de las actividades formativas "Viernes turísticos", organizadas por el Observatorio de renovación turística de la Cátedra de Turismo CajaCanarias-Ashotel-ULL y por el Máster de Dirección y Planificación del Turismo, ha impartido la conferencia **Los convenios urbanísticos aplicados a la renovación de áreas turísticas: el Plan de Modernización, Mejora e incremento de la competitividad de Puerto de la Cruz**, Aulario de Guajara de la ULL (12 de mayo de 2014).

2009.- Profesor en el **II Máster en Derecho Urbanístico** (2008-2010) de la **Universidad de La Laguna** (ULL).

Temas impartidos (2): Sesión práctica: **Análisis de un Plan General de Ordenación** (19 de marzo de 2009) y Sesión práctica: **Análisis de un supuesto de compensación** (11 de junio de 2009).

2006.- Profesor en el **I Máster en Derecho Urbanístico** (2005-2007) de la **Universidad de La Laguna** (ULL).

Temas impartidos (2): Sesión práctica: **Análisis de un Plan General de Ordenación** (31 de marzo de 2006) y Sesión práctica: **Análisis de un supuesto de cooperación** (6 de julio de 2006); interviniendo además como ponente en el **Foro sobre Participación en el Urbanismo** que inició el **Seminario sobre Participación** del Máster (4 de abril de 2006).

2001.- Profesor en el **Máster Universitario en Derecho Urbanístico en Canarias**, 1ª edición, 1999-2001. **Universidad de Las Palmas de Gran Canaria** (ULPGC).

Tema impartido: **El Sistema de Cooperación: el Proyecto de Reparcelación** (en colaboración con Jorge Coderch Figueroa).

2000.- Profesor en el **Máster en Ingeniería y Gestión Medioambiental 1999/2000**, Modulo VII: Urbanismo y Ordenación del Territorio, organizado por la Escuela de Organización Industrial y la Consejería de Política Territorial y Medio Ambiente del Gobierno de Canarias. Santa Cruz de Tenerife y Las Palmas de Gran Canaria.

Tema impartido: **Descripción de los sistemas de gestión del planeamiento territorial y urbanístico en la vigente legislación del suelo.**

1998 - 1999.- Profesor del **Máster en Planeamiento Territorial y Urbano 1998/2000**, organizado por la Sección de Urbanística del Departamento de Arte, Ciudad y Territorio de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.

Temas impartidos: **Las Unidades de Actuación como instrumentos básicos de gestión urbanística** (1998) y **Los sistemas de Actuación para la ejecución del planeamiento** (1999).

1984 - 1985.- Profesor colaborador del Departamento de Derecho Administrativo de la Universidad de La Laguna, impartiendo las clases prácticas de la asignatura Derecho Administrativo en el Quinto curso de Económicas.

K. SELECCIÓN DE OTRAS PONENCIAS, CONFERENCIAS E INTERVENCIONES (en materia

de ordenación del territorio, urbanismo y turismo)

- 2017.- **IX Congreso de Derecho Urbanístico canario**, organizado por ACADUR (Asociación Canaria de Derecho Urbanístico), Cabildo Insular de La Palma y Gobierno de Canarias. Santa Cruz de La Palma. 17-19 de mayo de 2017.
Ponencia: **La rehabilitación turística en la legislación canaria y en la práctica.**
- Curso sobre **Tendencias en la renovación de alojamientos turísticos de Litoral**, Universidad Europea de Canarias, La Orotava (Tenerife), 15 de junio de 2017.
Ponencia: **La Gestión del Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la competitividad de Puerto de la Cruz.**
- 2015.- **I Congreso Nacional sobre Ciudades Turísticas**, Ayuntamiento de Puerto de la Cruz (Tenerife), Hotel Botánico, Puerto de la Cruz, 16 de noviembre de 2015.
Ponencia: **Plan de Modernización y Mejora de Puerto de la Cruz: el reposicionamiento turístico de la ciudad** (en colaboración con Mayte Mederos)
- Encuentro Interuniversitario sobre renovación de destinos turísticos consolidados.** Grupos de Investigación ReinverTUR, Universidad de La laguna; ERAM, Universidad Politécnica de Valencia; TIDES, Universidad de Las Palmas de Gran Canaria. Colegio de Arquitectos de Canarias (sede Tenerife, Gomera y El Hierro), Sala Retama de edificio Taoro de Puerto de la Cruz. 24 de noviembre de 2015. Interviene como ponente en la **Jornada de trabajo sobre la renovación de Puerto de la Cruz.**
- Jornada **Turismo y accesibilidad universal: Calidad y Oportunidad.** Sinpromi y Consorcio urbanístico para la Rehabilitación de Puerto de la Cruz, dentro del Programa de mejora de la Calidad del PMM de Puerto de la Cruz, Centro de Congresos Taoro, 25 de noviembre de 2015.
Interviene en el Panel: **Acciones para mejorar la accesibilidad del destino.**
- 2014.- **Foro para la modernización turística Canarias–Marruecos: Agadir, el reposicionamiento de un destino maduro**, organizado por la plataforma NOSOLOCAMAS Alliance en colaboración con ASHOTEL, Agadir (Marruecos), 4 de diciembre de 2014.
Ponencia impartida: **La importancia de las actuaciones público – privadas en destinos turísticos: el caso de Puerto de la Cruz.**
- Seminario **La financiación de los proyectos de renovación de los alojamientos turísticos**, organizado por la Universidad Internacional Menéndez Pelayo (UIMP), sede Tenerife, Santa Cruz de Tenerife, 20 de noviembre de 2014.
Ponencia impartida: **La aplicación de incentivos públicos a la renovación de las áreas turísticas con experiencia.**
- I Foro Atlántico de la Conectividad y el Turismo (Canarias, Marruecos, Senegal, Mauritania, Cabo Verde)**, organizado por el Área de Acción Exterior del Cabildo de Tenerife, en Santa Cruz de Tenerife, 17 y 18 de octubre de 2014.
Ponente del Panel 3 de Turismo, sobre **La cooperación público-privada como elemento dinamizador del desarrollo turístico. Innovación y competitividad turística. Oportunidades de cooperación en el campo de la promoción turística**, 18 de octubre de 2014.
- Foro de Turismo de Canarias (FUTURISMO)**, organizado por el Ayuntamiento de Arona. Auditorio Infanta Leonor, Los Cristianos (Arona), 15 de mayo de 2014.
Interviene en la Mesa: **La gestión de la financiación de los destinos turísticos.**

2013.-

Seminario **Reinventando un destino turístico con experiencia: el Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la competitividad de Puerto de la Cruz**, organizado por la Universidad Internacional Menéndez Pelayo (UIMP), sede Tenerife, Puerto de la Cruz, 21 y 22 de enero de 2013.

Conferencia impartida: **Retos de modernización, mejora e incremento de la competitividad en Puerto de la Cruz.**

Moderador de la Mesa redonda: **Exposición de casos: Estrategias y proyectos de renovación de alojamientos turísticos.** Intervención en la Sesión inaugural, en la Sesión de clausura y en la Mesa redonda de **Conclusiones y debate final.**

Jornada de debate **Turismo y litoral: oportunidad de la nueva Ley de Costas.** Diputación de Barcelona, Barcelona, 24 de enero de 2013.

Intervención en la Mesa: **Una oportunidad para innovar en la reconversión de los destinos de sol y playa.**

Acto sobre **Estrategias y acciones para la modernización y mejora del destino turístico de Puerto de la Cruz**; varios participantes; Instituto de Estudios Hispánicos de Canarias, Puerto de la Cruz (Tenerife), 11 de marzo de 2013.

Intervención realizada junto con Luis Falcón Martínez de Marañón.

Curso sobre **Régimen urbanístico de la propiedad del suelo. La gestión urbanística y la obtención del suelo dotacional**, organizado por el Instituto Canario de Administración Pública (ICAP), Santa Cruz de Tenerife / Las Palmas de Gran Canaria (videoconferencia), 7 de octubre de 2013 (3 horas).

Tema impartido: **La clasificación y categorización de suelos urbanos.**

Actividad complementaria del último curso del **Grado de Turismo de la Escuela Universitaria de Turismo** de Santa Cruz de Tenerife, con sesión de **Presentación del Plan de Modernización y Mejora y de la actividad del Consorcio para la rehabilitación de Puerto de la Cruz.** Sala Retama del edificio Taoro, Puerto de la Cruz (Tenerife). 18 de octubre de 2013.

2012.-

Curso sobre **Valoraciones inmobiliarias, situaciones de fuera de ordenación y armonización del planeamiento urbanístico**, organizado por el Cabildo de La Palma, Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias (Demarcación de La Palma) y Revista de Derecho Urbanístico (RDU). S/C de La Palma, 16-17 de abril de 2012.

Temas impartidos (5): **Necesidad de armonizar el sistema de planeamiento de Canarias; Jerarquía ponderada por la especialidad de los instrumentos de planeamiento; Los Planes Especiales de Protección de conjuntos históricos como instrumentos de desarrollo de la ordenación pormenorizada; La nueva figura de los planes de modernización, mejora e incremento de la competitividad; La necesidad de agilizar y racionalizar la tramitación de los instrumentos de planeamiento.**

IV Congreso de Derecho Urbanístico canario, organizado por ACADUR (Asociación Canaria de Derecho Urbanístico), Cabildo Insular de Lanzarote y Gobierno de Canarias. Arrecife (Lanzarote), Salón de actos del Cabildo Insular de Lanzarote. 28 y 29 de junio de 2012.

Ponencia impartida: **Agilizar la gestión urbanística y la intervención pública en un contexto de crisis económica: una tarea pendiente.**

Tenerife Design Festival (Festival Internacional de Diseño de Tenerife), organizado por el Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife y el Cabildo Insular de Tenerife. Teatro Guimerá, Santa Cruz de Tenerife, 11 de octubre de 2012.

Ponencia: **El turismo se reinventa**, junto con Luis Falcón Martínez de Marañón.

I Jornadas de Patrimonio y Núcleos Históricos de la Ciudad de Telde, Centro

Cultural de Telde, Gran Canaria, 9 de noviembre de 2012.

Ponencia impartida: **Patrimonio histórico y renovación turística.**

2011.-

Jornadas sobre el Modelo turístico de Canarias, organizadas por Diario de Avisos, Auditorio de CajaCanarias, Santa Cruz de Tenerife, 12 de mayo de 2011.

Intervención en la Mesa: **Renovación hotelera y de los espacios turísticos.**

Proyecto cultural Frentes Marítimos, Taller Punta Brava, organizado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias (Demarcación de Tenerife, La Gomera y El Hierro), en noviembre-diciembre de 2011, dentro del programa SEPTENIO 2011 – año del MAR, Gobierno de Canarias, y en concreto el TALLER PUNTA BRAVA, en colaboración con el Consorcio urbanístico para la Rehabilitación de Puerto de la Cruz.

Intervino en la apertura del citado Taller, el 4 de noviembre de 2011, celebrada en el Local de la Asociación de Vecinos, con la charla titulada “**Introducción a las iniciativas urbanísticas promovidas en Puerto de la Cruz**” y se encargó ese día de presentar y moderar el “**Encuentro público con representantes del lugar**”.

Jornadas sobre la Ley 6/2009, de medidas urgentes en materia de ordenación del territorial para la dinamización sectorial y la ordenación del turismo de Canarias, organizadas por ASHOTEL, Consorcio urbanístico para la rehabilitación de Puerto de la Cruz y Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias (Demarcación de Tenerife, La Gomera y El Hierro). Salón de actos del COAC, Santa Cruz de Tenerife, 29 de noviembre de 2011.

Intervención en la Mesa redonda principal de clausura de las jornadas.

2010.-

Jornadas sobre Novedades de la Ley de medidas urgentes sobre Urbanismo y Ordenación del territorio, organizado por Consejería de Medio Ambiente y Ordenación Territorial del Gobierno de Canarias. Valverde (El Hierro) y San Sebastián de la Gomera, 26 y 28 de enero de 2010, respectivamente.

Tema impartido: **La ordenación del suelo industrial en la Ley de medidas urgentes.**

II Congreso canario de Derecho urbanístico, organizado por la Asociación Canaria de Derecho Urbanístico (ACADUR) y el Cabildo de Tenerife. TEA (Tenerife Espacio de las Artes), S/C de Tenerife, 12 a 14 de mayo de 2010.

Ponencia impartida: **Las actuaciones de dotación en suelo urbano consolidado.**

2009.-

Taller de Urbanismo para periodistas, organizado por el Cabildo de Tenerife y la Asociación de la Prensa de Tenerife (APT). S/C de Tenerife, 3-10 de febrero de 2009.

Temas impartidos: **Gestión y ejecución del Planeamiento en Canarias; y Participación e Información en los procesos de planeamiento y gestión urbanística.**

Jornadas sobre Novedades de la Ley de medidas urgentes sobre Urbanismo y Ordenación del territorio, organizado por el Gobierno de Canarias. 20 a 23 de julio de 2009, Las Palmas de Gran Canaria y Santa Cruz de Tenerife.

Intervención en la sesión: **La Ley de medidas urgentes y su repercusión en la práctica de las administraciones públicas implicadas.**

Charlas – debate sobre **La ordenación territorial, de la ciudad a la Isla**, organiza ACADUR, Cámara de Comercio de Santa Cruz de Tenerife, noviembre-diciembre de 2009.

Tema impartido: **La ordenación territorial en la Revisión del Plan General de Ordenación de Santa Cruz de Tenerife** (junto al arquitecto Leopoldo Tabares de Nava). 26 de noviembre de 2009.

- 2007.- Curso sobre **Planeamiento y Disciplina urbanística**, organizado por el Instituto Canario de Administración Pública (ICAP). Las Palmas de Gran Canaria, 22 a 25 de octubre de 2007.
Tema impartido: **La gestión y ejecución del planeamiento.**
- Jornada sobre La Ley 8/2007, de 28 de mayo, de Suelo**, organizada por FEPECO. Santa Cruz de Tenerife, 12 de julio de 2007.
Conferencia impartida: **Incidencia práctica de la nueva Ley estatal de suelo en la gestión y ejecución del planeamiento de Canarias.**
- 2006.- Curso sobre **Actividad urbanística y planeamiento de Canarias**, dentro de los cursos de formación de la FECAM. Adeje, julio de 2006.
Tema impartido: **Gestión y ejecución del planeamiento; Los sistemas de ejecución y La ejecución en suelo urbano consolidado.**
- Curso sobre **El suelo y su ordenación. La planificación del futuro.** Universidad de Verano de Maspalomas (Gran Canaria), julio de 2006.
Tema impartido: **Participación ciudadana y legitimación democrática del planeamiento.**
Intervención en la Mesa: **El procedimiento como garantía de transparencia.**
- Curso sobre **Gestión y ejecución del Sistema de Planeamiento de Canarias**, organizado dentro de los cursos de formación de la FECAM. Santa Cruz de Tenerife y Las Palmas de Gran Canaria, noviembre 2006.
Tema impartido: **Los sistemas de ejecución del planeamiento.**
- 2005.- Jornadas sobre **El nuevo Reglamento de Gestión y ejecución del Sistema de Planeamiento de Canarias**, Revista de Derecho Urbanístico y el Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane (La Palma). Junio de 2005.
Temas impartidos: **Los sistemas de ejecución del planeamiento.**
- Curso sobre el **Reglamento de gestión y ejecución del Sistema de Planeamiento de Canarias**, organizado dentro de los cursos de formación de la FECAM. S/C de Tenerife, S/C de La Palma y Las Palmas de Gran Canaria, junio – julio de 2005.
Temas impartidos (3): **Principios generales de la gestión y ejecución de la ordenación de los recursos naturales, territorial y urbanística; Las actuaciones de gestión urbanística; y Los sistemas de ejecución del planeamiento.**
- Jornadas sobre **Gestión y ejecución del Sistema de planeamiento de Canarias.** Adeje, octubre y noviembre de 2005.
Temas impartidos (4): **Las determinaciones de gestión en los instrumentos de planeamiento; Actuaciones de gestión urbanística; El establecimiento del sistema concreto de ejecución privada y Los nuevos sistemas de ejecución privada.**
- 2002.- Debate sobre el **Avance de la Revisión del Plan General de Ordenación de Santa Cruz de Tenerife**, interviniendo junto a los arquitectos Juan Manuel Palerm y Leopoldo Tabares de Nava, organizado por la Fundación Pedro García Cabrera. Círculo de Amistad XII de enero, Santa Cruz de Tenerife, marzo de 2002.
- Conferencia sobre el **Avance de la Revisión del Plan General de Ordenación de Santa Cruz de Tenerife**, en colaboración con Juan Manuel Palerm y Leopoldo Tabares de Nava. COAC. Santa Cruz de Tenerife, marzo de 2002.
- 2000.- **Conferencias-Debate. Curso de Proyectos Arquitectónicos I** (4º curso), Departamento de Expresión Gráfica y Proyectos Arquitectónicos. Escuela

Técnica Superior de Arquitectura, Universidad de Las Palmas de Gran Canaria, 29-31 de mayo de 2000. Interviene junto a los escritores Manuel Padorno, Mariano Vega, Luis Alemany, Sergio Domínguez-Jaén.

1999.- **Curso de perfeccionamiento para el personal al servicio de la Comunidad Autónoma de Canarias**, organizado por la Consejería de Presidencia y Relaciones Institucionales del Gobierno de Canarias y el Instituto Canario de Administración Pública (ICAP). Santa Cruz de Tenerife y Las Palmas de Gran Canaria.
Conferencia impartida: ***Las unidades de actuación como instrumentos básicos para la ejecución del planeamiento.***

Curso sobre Derecho Urbanístico en Canarias a partir de la LOTC 1999, organizado por la ULPGC y la Consejería de Política Territorial y Medio Ambiente. Las Palmas de Gran Canaria y Santa Cruz de Tenerife.
Conferencia: ***Las parcelaciones y reparcelaciones urbanísticas en la LOTC 99.***

1997.- **Jornadas sobre "El Centro Histórico de San Sebastián de La Gomera: Protección y Reforma"**, actos complementarios de la información pública del Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Centro Histórico de San Sebastián de La Gomera, julio-agosto de 1997.
Tema impartido: ***Objetivos, criterios y alternativas del PEPRI del Centro Histórico de San Sebastián de La Gomera.***

1996.- **Curso sobre Gestión Ambiental**, organizado por el Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, en julio de 1996.
Conferencia impartida: ***La gestión municipal del Medio Ambiente: una propuesta para Santa Cruz.***

Seminario "Ciudad-Puerto" Las Palmas de Gran Canaria, organizado por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria, diciembre de 1996.
Conferencia impartida: ***Marco operativo y estratégico del proyecto Ciudad-Puerto: estudio jurídico urbanístico.***

1994.- **Curso sobre La Metrópoli contemporánea: La Isla**. Universidad de Verano de Adeje, julio de 1994.
Conferencia: ***La ciudad / la isla: la Gestión del lugar.***

1991.- **Jornadas sobre Viviendas universitarias de Canarias**, organizadas por la ULL. La Laguna.
Ponencia: ***Reflexiones en torno a la legislación de viviendas para Canarias.***

1990.- **I Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación** (Programa precongresual). La Gomera, octubre de 1990.
Ponencia presentada: ***Programa 92: por una idea de ciudad*** (en colaboración con el arquitecto Juan Manuel Palerm Salazar).

L. PARTICIPACIÓN EN EXPOSICIONES relacionadas con el urbanismo:

- Exposición ***La realidad del Programa 92***. Casa de la Aguada, San Sebastián de La Gomera, 28 de octubre - 15 de noviembre, 1992. [Coordinación: equipo redactor del Programa 92].
- Exposición ***Santa Cruz se construye: arquitectura y urbanismo más reciente (1980-1994)***, organizada por la Gerencia Municipal de Urbanismo de Santa Cruz de Tenerife, Sala de exposiciones del Colegio de Arquitectos de Canarias, Demarcación de Tenerife, Gomera y El Hierro. Santa Cruz de Tenerife, del 25 de octubre al 8 de noviembre de 1994.

- Exposición descriptiva del **Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Centro Histórico de San Sebastián de La Gomera: una valoración actual de la Historia**, Casa de la Aguada, San Sebastián de La Gomera, 29 de julio - 16 de agosto, 1997. [Equipo redactor del PEPR del Centro Histórico de San Sebastián de La Gomera].
- Miembro del equipo director de la exposición **Santa Cruz hacia el futuro: pensar la ciudad**, organizada por la Gerencia Municipal de Urbanismo de Santa Cruz de Tenerife con motivo de la información pública del Avance de la Revisión del PGO, edificio municipal de la Plaza de Ireneo González, Santa Cruz de Tenerife, del 27 de febrero al 5 de abril de 2002.

M. PUBLICACIONES de temática urbanística, de ordenación del territorio y turismo:

- **Programa noventa y dos. San Sebastián de La Gomera**. Varios autores, Ayuntamiento de San Sebastián de La Gomera, 1990.
- **El Registro Municipal de Transferencias de Aprovechamientos Urbanísticos**. Revista de Derecho Urbanístico, nº 138, Madrid, mayo-junio de 1994. (páginas 55 a 79 y separata).
- **Un tiempo para crecer. San Sebastián de La Gomera**. Varios autores, Ayuntamiento de San Sebastián de La Gomera, 1995.
- **Alegaciones al Plan General de Ordenación Urbana de La Laguna** (coautor con Jorge Coderch Figueroa). Publicado por AGATE, Tenerife, 1995.
- **Alegaciones al Plan Insular de Ordenación Territorial de Tenerife** (coautor con Jorge Coderch Figueroa). Publicado por AGATE, Tenerife, 1996.
- **Santa Cruz hacia el futuro. Pensar la ciudad**. Coautor y codirector de la edición, Gerencia Municipal de Urbanismo de Santa Cruz de Tenerife, 2002.
- **El espacio de los ciudadanos** (coautor con Juan Manuel Palerm y Leopoldo Tabares de Nava), texto publicado simultáneamente en los periódicos *El Día*, *Diario de Avisos* y *La Opinión de Tenerife*, en tres entregas aparecidas los días 1, 2 y 3 de febrero de 2004.
- **En el parque de tiempo (restaurado)**, texto incluido en el volumen *“Arquitectura como paisaje. Un jardín en el atlántico. Parque García Sanabria”*, de Palerm & Tabares de Nava Arquitectos, Ediciones Saquiro, Tenerife, 2008.
- **Principios innovadores del proceso de renovación del Puerto de la Cruz** (coautor con Luis Falcón Martínez de Marañón), texto incluido en el volumen *“Reinventando alojamientos turísticos. Casos de éxito y soluciones innovadoras”*, Cátedra de Turismo CajaCanarias-Ashotel-Universidad de La Laguna, coordinado por Moisés Simancas y Raúl Hernández; Tenerife, 2015.

Tenerife, diciembre de 2017

fdo. Fernando Senante Mascareño
DNI nº 42046421 Y