

OBJETIVOS

La renovación de los destinos turísticos calificados como «maduros», «consolidados», «estancados», «saturados» o «en fase final de crecimiento» según la terminología del modelo teórico de ciclo de vida utilizado, se ha convertido en una estrategia estructural de cualquier tipo de política de ordenación territorial del turismo. En la medida en que este calificativo indica que estos destinos se encuentran, en el peor de los casos, en la fase previa al declive, los planes, programas y proyectos de renovación se plantean, de manera similar que en los procesos de reconversión industrial, como esenciales para su redefinición, reorientación, reestructuración, recualificación, revitalización y reposicionamiento competitivo; en cierto sentido, se trata de proceder a su «reinención». Este es el caso de Puerto de la Cruz, uno de las principales áreas turísticas de Canarias.

En este contexto, el Consorcio Urbanístico para la Rehabilitación de Puerto de la Cruz se plantea como el órgano encargado de renovar esta área turística. Para ello se ha elaborado el Plan de Rehabilitación de Infraestructuras Turísticas, que contiene la estrategia a desarrollar en el correspondiente Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la Competitividad, actualmente en información pública.

Este seminario pretende analizar las posibilidades de renovación de esta área turística desde múltiples puntos de vistas. Para ello, las ponencias, en las que se exponen un conjunto de reflexiones acerca de diversos temas transversales en materia de renovación de destinos maduros, se complementan con exposiciones y debate de casos concretos referidos a Puerto de la Cruz.

Planteado como una acción del programa de comunicación y difusión del Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la Competitividad de Puerto de la Cruz, este seminario resulta de interés para responsables políticos, gestores, profesionales y técnicos de las Administraciones Públicas y empresas privadas y públicas vinculadas con el turismo y la Ordenación del Territorio, alumnos universitarios, así como para un público preocupado por el devenir de Puerto de la Cruz.

11.30 h. Descanso

12.00 h. Taller: **Evaluación económica y fórmulas de financiación de proyectos de renovación de alojamientos turísticos**

Jaime Caveró

Director General de Dyrecto Consultores

16.00 h. **Ponencia 5**

Las debilidades de la renovación de los alojamientos turísticos en áreas turísticas con experiencia

Moisés R. Simancas Cruz

17.00 h. **Exposición de casos 5.- Estrategias y proyectos renovación de los alojamientos turísticos**

Moderador: **Fernando Senante Mascareño**

Análisis de casos I. Estrategias e intervenciones de renovación eficiente en establecimientos alojativos
Araceli Reymundo Izard

Arquitecta bioclimática. Grupo de investigación ReinvenTUR: renovación e innovación turística. Universidad de La Laguna

Análisis de casos II. El proyecto “Nosolocamas”
Enrique Padrón Fumero. Departamento de Innovación y Desarrollo de Ashotel. Coordinador del proyecto “Nosolocamas”

- **Propuesta de intervención en el Hotel Marquesa**
María Nieves Febles Benítez / Víctor Cabrera Febles. CF Cabrera-Febles, Arquitectura, Paisaje y Urbanismo SLP.
- **Propuesta de intervención en el Hotel San Telmo**
Teresa Yagüe Gutiérrez. Arquitecta
- **Propuesta de intervención en el Hotel Marte**
Cristina Amigó Moreno. Amigo Machado Arricivita Arquitectos S.L.

18.30 h. Descanso

19.00 h. **Conclusiones y debate final**

Moderadora: **Rosa Marrero Rodríguez**

Profesora Titular de Sociología. ULL / Directora Académica del Máster en Dirección y Planificación del Turismo de la ULL

Sebastián Ledesma Martín

Fernando Senante Mascareño

Luis Falcón Martínez de Maraño

20.00 h. **Clausura**

Información, matrícula y becas

Secretaría de Alumnos

Avda. Reyes Católicos, 31—1º

Santa Cruz de Tenerife

Tel.– 922231133

Fax.– 922232288

Plazo de solicitud

Becas: hasta el 15 de enero

Matriculas: hasta el 18 de enero

Tarifa: 72 €

Código:

Matrícula on line: www.uimp.es

Lugar de celebración:

Antiguo Hotel Taoro (Puerto de la Cruz)

La matrícula unida a la asistencia da derecho a diploma



Reinventando un destino turístico con experiencia: el Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la Competitividad de Puerto de la Cruz

21 y 22 de enero

TENERIFE 2013

Director:

Moisés R. Simancas Cruz

Profesor Titular de Geografía Humana. Universidad de La Laguna

Grupo de Investigación ReinvenTUR: renovación e innovación turística

Universidad de la Laguna

Lunes, 21 de enero

9.00 h. Inauguración

Marcos Brito Gutiérrez

Alcalde del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz

Carlos Alonso Rodríguez

Vicepresidente del Cabildo Insular de Tenerife

Miguel Cabrera Cabrera

Director General de Infraestructuras Turísticas

Gobierno de Canarias

Guillermo Díaz Guerra

Subdelegado del Gobierno del Estado

Fernando Senante Mascareño

Gerente del Consorcio Urbanístico para la

Rehabilitación de Puerto de la Cruz

Jesús Hernández Hernández

Director de la UIMP en Tenerife

9.45 h. Presentación del Seminario

Miguel Ángel Santos

Consejero Delegado de Turismo de Tenerife.

Cabildo de Tenerife

10.00 h. Ponencia 1

Los procesos de reestructuración de los destinos turísticos maduros

Salvador Antón Clavé

Catedrático de Análisis Geográfico Regional. Universidad Rovira y Virgili

11.00 h. Descanso

11.30 h. Ponencia 2

Retos de la modernización, mejora e incremento de la competitividad en Puerto de la Cruz

Fernando Senante Mascareño

12.15 h. Exposición de casos 1.

El Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la Competitividad de Puerto de la Cruz

Moderador: **Sebastián Ledesma Martín**

Concejal delegado del Área de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz

Análisis de casos I. Una nueva visión: las tres estrategias del Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la Competitividad de Puerto de la Cruz

Luis Falcón Martínez de Maraño

Arquitecto. Director de Intelligent Coast Group. Coordinador del Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la Competitividad de Puerto de la Cruz

Análisis de casos II. Las actuaciones de remodelación urbanística en el Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la Competitividad de Puerto de la Cruz

Rubén Henríquez Guimera

Arquitecto. Gestur.

Equipo redactor del Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la Competitividad de Puerto de la Cruz

16.00 h. Ponencia 3

Nuevos productos turísticos, nuevas experiencias...

Agustín Santana Talavera

Profesor Titular en el Departamento de Prehistoria, Antropología e Historia Antigua. Universidad de La Laguna

Subdirector del Instituto Universitario de Ciencias Políticas y Sociales. Universidad de La Laguna

17.00 h. Exposición de casos 2: Nuevos productos turísticos, nuevas experiencias para Puerto de la Cruz

Moderador: **Juan Pablo González**

Gerente de Ashotel

Análisis de casos I. La innovación en la puesta en valor de nuevos productos turísticos en destinos turísticos con experiencia: el caso de Puerto de la Cruz

Mayte Mederos Ramírez

Directora de Dinamización de Zonas de Interés Estratégico. Turismo de Tenerife. Cabildo de Tenerife

Análisis de casos II. El turismo de eventos y reuniones: situación y perspectivas en Puerto de la Cruz

Ángel Israel Páez Escobar y Cristófer Pérez Díaz

Doctorado de Turismo. Universidad de La Laguna
Grupo de investigación ReinvenTUR: renovación e innovación turística. Universidad de La Laguna

Análisis de casos III. Crear una ola: la configuración de un producto de turismo activo en Martiánez

Ángel Lobo Rodrigo

Presidente de la Federación Canaria de Surf / Profesor de Derecho Administrativo. Universidad de La Laguna

18.15 h. Descanso

18.45 h. Ponencia 4

La emprendeduría en los procesos de renovación de los modelos de negocio turísticos

Francisco J. García Rodríguez

Profesor del Departamento de Economía y Dirección de Empresas de la ULL. Director de la Cátedra de Jóvenes Emprendedores-Universidad de La Laguna

19.45 h. Exposición de casos 3.- Nuevos modelos de negocio turístico: oportunidades para Puerto de la Cruz

Moderador: **Raúl Hernández Martín**

Director de la Cátedra de Turismo CajaCanarias-Ashotel-Universidad de La Laguna

Análisis de casos I. La viabilidad económica y gestión de pequeños y medianos hoteles independientes

Enrique González Hernández

Director de Operaciones de Room Project. Management for small hotels

Análisis de casos II. Comercialización, visibilidad y gestión de la empresa turística a través de las redes sociales y comunidades virtuales

Eduardo Parra López

Profesor Titular del Departamento de Economía y Dirección de Empresas. Universidad de La Laguna

Martes, 22 de enero

09.00 h. Ponencia 5

Repensar los espacios públicos de las áreas turísticas

Joaquín Casariego Ramírez

Doctor Arquitecto. Estudio Casariego / Guerra. Catedrático de Urbanística y Ordenación del Territorio. Universidad de Las Palmas de Gran Canaria

10.00 h. Exposición de casos 4. Movilidad urbana y renovación del espacio público

Moderadora: **Margarita Núñez Cano**

Viceconsejería de Turismo del Gobierno de Canarias / Grupo de investigación ReinvenTUR: renovación e innovación turística. Universidad de La Laguna

Análisis Caso I. Criterios de intervención en los espacios públicos turísticos de Tenerife

Ricardo Martínez Cedrés

Director de Mejora del Destino y Relaciones Institucionales. Turismo de Tenerife.

Análisis de casos II. Implementación de acciones a través del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico de Puerto de la Cruz: el tratamiento de fachadas en el conjunto histórico

María Luisa Cerrillos

Arquitecta. Coordinadora del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico de Puerto de la Cruz

Análisis de casos III. El desarrollo del Plan de Movilidad Urbana Sostenible de Puerto de la Cruz

Elisa Tejedor

Ingeniera de Caminos, Canales y Puertos. Zolta Consulting & Steer Davies Gleave