

**ACTA Nº 4 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE LA LICITACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y TRAMITACIÓN URGENTE, DE LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: “COMPLEJO DOTACIONAL CULTURAL “ESPACIO PARQUE SAN FRANCISCO” FASE I -CONSOLIDACIÓN CASA DÍAZ FRAGOSO. T. M. PUERTO DE LA CRUZ”.**

**INFORME TÉCNICO DEL SOBRE Nº 2 Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN**

**ASISTENTES**

<b>Presidente:</b>	D. José Antonio Duque Díaz, Secretario del Consorcio, como vocal de mayor edad.
<b>Vocales:</b>	D. Luis Gutiérrez Valido, Jefe del Servicio Técnico de Turismo del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.
	D. Alberto J. Gutiérrez Hernández, Arquitecto Técnico Municipal del Excmo. Ayuntamiento de Puerto de la Cruz.
	D. Antonio Messía de Yraola, Interventor del Consorcio Urbanístico para la Rehabilitación de Puerto de la Cruz.
<b>Secretario:</b>	D. Ariel Martín Martín, Secretario Accidental del Excmo. Ayuntamiento de Puerto de La Cruz.

Siendo las 12:00 horas del día 11 de mayo de 2017, en la sede del Cabildo Insular de Tenerife, sito en Plaza de España, s/n – Santa Cruz de Tenerife, se reúnen los miembros de la Mesa de Contratación, compuesta en la forma precedentemente señalada, para proceder a la lectura del informe técnico sobre los criterios sí evaluables mediante fórmulas o porcentajes, y en su caso asumir las puntuaciones obtenidas por ambos licitadores y elevar la propuesta de adjudicación al órgano de contratación.

Se inicia la sesión por el Secretario de la Mesa que da lectura del informe del Técnico del Consorcio de fecha 10 de mayo de 2017, a las proposiciones presentadas por las empresas licitadoras en el sobre nº 2, correspondiente a los criterios de adjudicación Sí evaluables mediante cifras o porcentajes, cuya apertura se produjo en acto público celebrado el pasado día 5 de mayo actual en la sede de este Consorcio, en el que se concluye que la suma de las puntuaciones obtenidas en cada uno de los aspectos evaluados a los licitadores es la siguiente:

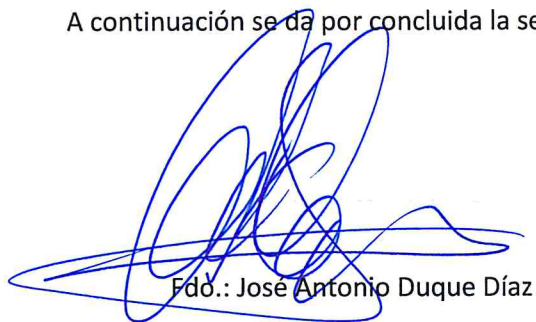
Criterios	Víctor Rodríguez e Hijos	Construcciones Felipe Méndez
Criterios Subjetivos	10,80	13,00
Criterios Objetivos		
Oferta Económica	45,00	40,01
Oferta de Mejoras	7,00	9,00
Oferta de Calidad	10,00	10,00

Criterios	Víctor Rodríguez e Hijos	Construcciones Felipe Méndez
Criterios Objetivos		
Oferta de Extensión de Garantía	10,00	5,90
Oferta de Gestión de RCD	5,00	5,00
<b>TOTAL</b>	<b>87,80</b>	<b>82,91</b>

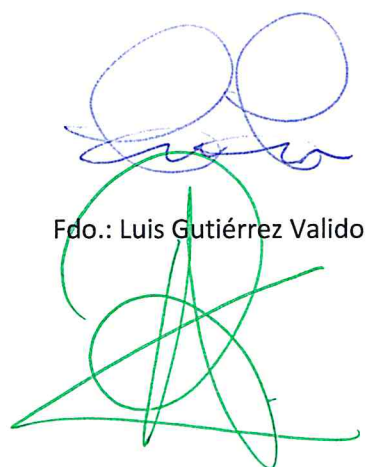
La Mesa de Contratación asume las puntuaciones obtenidas por ambos licitadores, y propone la adjudicación en favor de la empresa **VÍCTOR RODRIGUEZ E HIJOS, S.L.U.**, que ha obtenido **87,80 PUNTOS**, presentado la oferta económicamente más ventajosa para la Administración, al incluir una baja del 16,833% del precio de licitación, siendo el precio de ejecución por contrata de **CUATRO CIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS** (441.187,50 €), y ofertar el mayor plazo de garantía extendida en las unidades críticas de la obra, aplicando un Plan de Calidad ampliado al previsto en el Proyecto a través del laboratorio homologado ICINCO, y el compromiso de valorización de los residuos de demolición y construcción generados en la obra.

La Mesa de contratación, conforme a lo establecido en el artículo 18 del PCAP redactado para esta licitación, eleva al órgano de contratación la propuesta de adjudicación.

A continuación se da por concluida la sesión, siendo las 12:25 horas, del día señalado.



Fdo.: José Antonio Duque Díaz



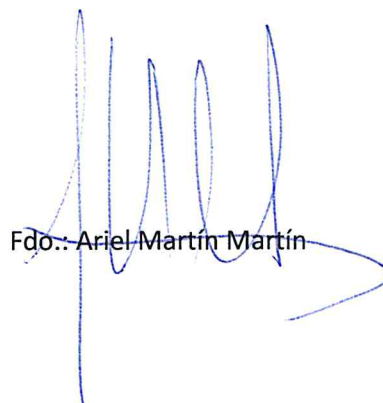
Fdo.: Luis Gutiérrez Valido



Fdo.: Alberto J. Gutiérrez Hernández



Fdo.: Antonio Messía de Yraola



Fdo.: Ariel Martín Martín